

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
1. Gerüstbau			
1.1	Fassadengerüst (4 Wochen)	1.113,84 €	
1.8	Dachdeckerfangschutz	196,88 €	
1.14	Verlängerungswoche	393,22 €	
			1.703,94 €
2. Maurer			
Einrichtung			
2.0.1	Baustelleneinrichtung inkl. Kran, WC, etc.	3.500,00 €	
Erdungsarbeiten			
2.1.1	Baustelleneinrichtung für Erdung	70,00 €	
2.1.2	Bandstahlerdung, verzinkt	204,88 €	
2.1.3	Armierungsklemmen mit Schrauben	13,20 €	
2.1.4	Kreuzstücke	9,80 €	
2.1.5	Dehnungsband für Fugenüberdeckung	82,20 €	
2.1.6	Fundamentfahne in Edelstahl	10,10 €	
2.1.7	Messung, Prüfung, Dokumentation	200,00 €	
Fundamente/Sohle			
2.2.1	Fundamentgräben	399,00 €	
2.2.2	Stb.-Streifenfundamente	1.087,75 €	
2.2.4	Einzelfundamente (100/100/80)	1.260,00 €	
2.2.6	Fundamentplatte 20 cm (WU)	3.125,50 €	
2.2.8	Bewehrung Sohlplatte 20 cm (25 kg/m <sup>2</sup> )	2.790,63 €	
2.2.10	Bewehrung Fundamente (10 kg/m)	532,00 €	
Stb.-Arbeiten			
2.4.1	Stb.-Decke ohne Stahl, 20 cm	4.262,50 €	
2.4.7	Stb.-Sturz-/Unterzug	637,50 €	
2.4.8	Hausanschlussrohre (Spartenanschluss)	1.200,00 €	
2.4.11	Bewehrung Decke (20 kg/m <sup>2</sup> )	1.636,80 €	
2.4.12	Bewehrung Ringbalken (8 kg/m)	776,40 €	
2.4.18	Ringbalken 17,5 cm	1.367,76 €	
2.4.19	Ringbalken 11,5 cm	719,90 €	
2.4.22	Geschosstreppe STB, 1-läufig	3.000,00 €	
2.4.23	Öffnungen in Stb.-Decke DN 150	214,00 €	
Mauerwerk 17,5 cm			
2.5.11	AW 17,5 cm Kalksandstein	7.689,50 €	
2.5.13	Öffnungen anlegen 17,5	480,00 €	
2.5.14	Öffnungen überdecken 17,5	525,00 €	
2.5.15	ISO-Kimmsteine 17,5 cm (Zulage)	691,05 €	
Mauerwerk 11,5 cm			
2.5.16	IW Wände 11,5 cm Kalksandstein	5.236,00 €	
2.5.17	Öffnungen anlegen 11,5	153,00 €	
2.5.18	Öffnungen überdecken 11,5	106,50 €	
2.5.19	ISO-Kimmsteine 11,5 cm (Zulage)	559,26 €	
Mauerwerk Diverses			
2.5.20	Fugenglattstrich	227,85 €	
2.5.23	Giebelschrägen als Zulage	189,00 €	
2.5.24	Dämmung Giebelschrägen als Zulage	300,30 €	
Div. Maurerarbeiten			
2.6.1	Innenfensterbänke 2 cm, Serrizzo 15 cm	994,00 €	
2.6.5	Entwässerungsleitungen innen	212,50 €	
			44.463,88 €
3. Abbrucharbeiten			
			0,00 €
4. Erdarbeiten			

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
Erdarbeiten			
4.1.1	Beseitigung Grasnarbe/Entsorgung	225,00 €	
4.1.2	Mutterboden abtragen und seittl. lagern	168,75 €	
4.1.3	Bodenaushub und seitliche Lagerung	87,50 €	
4.1.4	Entsorgung des Bodenaushubs	420,00 €	
4.1.5	Auffüllung mit RC-Material + Verdichten	558,00 €	
4.1.7	Einbau/Verdichtung RC-Schotter, bis 35 cm	974,40 €	
Kanalbau			
4.2.1	Kontrollschacht DN 1000, 2,50m	1.520,00 €	
4.2.3	Herstellung einer Verfallung	75,00 €	
4.2.4	Schachtabdeckung, Beton, befahrbar	200,00 €	
4.2.7	Rohrgraben T.i.M. 1,00m 2*DN 100 inkl. Verfüll.	412,50 €	
4.2.10	Verfüllung von o.g. Rohrgraben	165,00 €	
4.2.12	PVC-Rohr DN 100 liefern/verlegen	445,00 €	
4.2.14	PVC-Bogen DN 100 liefern/verlegen	94,50 €	
4.2.15	PVC-Abzweig DN 100/100 liefern/verlegen	33,00 €	
4.2.16	Übergang KG 2000/Steinzeug liefern/verlegen	40,00 €	
4.2.17	PVC-Verschluß DN100 liefern/verlegen	6,00 €	
4.2.18	Anschluß an öffentlichen Kanal	36,00 €	
4.2.19	Anschluß an RW-Fallrohre	30,00 €	
4.2.20	Dichtigkeitsprüfung der SW-Leitungen	185,00 €	
			5.675,65 €
5. Aussenanlagen			
Pflasterung			
5.1.1	Lieferung/Einbau Split inkl. Planum (5 cm)	638,55 €	
			638,55 €
6. Innenputz			
6.2	Innenputz, Gips	3.078,00 €	
6.5	Eckschutzschienen	369,00 €	
6.6	Rabitzgewebe	330,00 €	
			3.777,00 €
7. Aussenputz			
Sanierung			
7.1.1	Schutz von Bauteilen gg. Verschmutzung	200,00 €	
WDVS Fassade			
7.3.1	WDVS-Anschlußleisten an Laibungen	636,50 €	
7.3.2	Fugendichtband für anschließende Bauteile	313,20 €	
7.3.3	WDVS-Dämmplatten 160mm, WLG 035	5.577,00 €	
7.3.4	Zulage je 2 cm Dämmstärke	205,40 €	
7.3.5	Querarmierung an Öffnungsnischen (2/4)	108,80 €	
7.3.6	Gewebe-Eckschutzwinkel als Kantenschutz	280,80 €	
7.3.8	Armierung der Fassadenfläche	1.098,10 €	
7.3.9	Zwischenanstrich der Fassadenfläche	150,10 €	
7.3.11	Oberputz als Kratzputz 3mm	1.066,50 €	
7.3.12	Fassadenschlußanstrich, hell getönt	489,80 €	
7.3.14	Zulage für algizid/fungizide Einstellung	51,35 €	
WDVS Sockel			
7.4.1	Vorstrich Sockel mit Dichtschlämme	28,50 €	
7.4.2	WDVS-Sockelprofil 100mm inkl. Ecken	520,00 €	
7.4.3	Perimeterplatten 160 mm, WLG 035	400,00 €	
7.4.9	Armierung der Sockelfläche	140,00 €	
7.4.10	Zwischenanstrich der Sockelfläche	20,00 €	
7.4.11	Glattputz der Sockelfläche	114,00 €	
7.4.12	Sockelschlußanstrich, hell getönt	62,00 €	
7.4.13	Zusatzanstrich Sockel bei dunkler Tönung	45,00 €	
7.4.14	algizid/fungizide Einstellung Sockelanstrich	6,50 €	
			11.513,55 €

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
<b>8. Klinker</b>			
	Klinkerriemchen		
	8.5.1 Grundierung/Dämmung Sockel PDM 160 mm	994,00 €	
	8.5.3 Verdübelung und Armierung	1.936,00 €	
	8.5.4 Armierung Ecken und Laibungen	201,65 €	
	8.5.5 Flächenriemchen "Röben" inkl. Fugen	5.834,40 €	
	8.5.6 Eckriemchen "Röben" inkl. Fugen	2.878,60 €	
	8.5.7 Fensterbänke Granit	1.073,50 €	
			12.918,15 €
<b>9. Zimmermann</b>			
	Sanierung		
	9.1.18 OSB-Platten 22mm auf Balkenlage verlegen	944,23 €	
			944,23 €
	Neubau, Pfettendach		
	9.3.1 KVH, nsi10, C24, getrocknet, nur Material	2.095,00 €	
	9.3.2 Brettschichtholz, BS14si	765,00 €	
	9.3.3 Abbinden und aufstellen	2.808,00 €	
	9.3.5 Kleineisen (57,70,-€/m³ Holz)	357,74 €	
	9.3.6 Windrispenband inkl. Befestigung	196,80 €	
	9.3.9 Glattkantbretter, grundiert, liefern und mont.	415,63 €	
			6.638,17 €
	Carport		
	9.4.1 KVH S10 liefern, Fichte/Tanne	838,00 €	
	9.4.2 KVH NSI S10 liefern, Douglasie	694,38 €	
	9.4.3 Abbinden und aufstellen	1.123,20 €	
	9.4.4 Kleineisen (42,10 €/m³ Holz)	126,30 €	
	9.4.5 Injektionsdübel f. Verbindung z. Mauerwerk	82,56 €	
	9.4.6 Stützenfüße, höhenverstellbar	478,10 €	
	9.4.7 Dachverschalung, Rauhpund 23,5 mm	775,17 €	
	9.4.8 Wand, Spundschalung, waagerecht	1.213,75 €	
	9.4.9 Zulage Schuppentür, 1,00m*2,00m, kompl.	266,70 €	
	9.4.11 Stirnbretter, Traufe, KVH 4/14 mm	249,57 €	
			5.847,73 €
	Holzdielen		
	9.6.1 Garapa Riffeldielen, 25/145 mm	1.249,24 €	
	9.6.2 Bangkirei Riffeldielen, 25/145 mm	0,00 €	
	9.6.3 sibirische Lärche Riffeldielen, 25/145 mm	0,00 €	
	9.6.4 Douglasie Riffeldielen, 25/145 mm	0,00 €	
	9.6.5 Bautenschutzmatte für Balkone	0,00 €	
	9.6.6 Edelstahlschrauben	81,04 €	
	9.6.7 Einbau Dielen	746,82 €	
	9.6.8 Oberflächenbehandlung 1-malig	0,00 €	
	9.6.9 Pflegeöl, Remmers, 1l auf 10m²	0,00 €	
		Fläche Dielenbelag	
	Terrassendielen		2.077,10 €
			15.507,22 €
<b>10. Kerndämmung</b>			
			0,00 €
<b>11. Dachdecker</b>			
	Steildach	Vorarbeiten	2.376,72 €
	11.1.1 Unterspannbahn, diffusionsoffen, klebend	669,60 €	
	11.1.2 Abdichtung der Konterlattung	322,40 €	
	11.1.3 Trag- und Konterlattung 40/60 mm	1.029,20 €	
	11.1.4 Trauflatte	133,30 €	
	11.1.5 Lüftungsgitter Traufe	75,25 €	
	11.1.6 Glattkantbretter 20/95 mm inkl. 1 Anstrich	146,97 €	
	Eindeckung	Steildach	4.818,51 €

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
11.2.1	Eindeckung Dachfläche, Tonziegel, Engobe	2.648,64 €	
11.2.2	Ortgangziegel	1.012,00 €	
11.2.3	First, komplett	519,75 €	
11.2.4	Ton-Sanitärlüfter inkl. Flexschlauch	323,00 €	
11.2.7	Grat- und Firstanfänger	57,20 €	
11.2.9	Verklammerung der Ziegel	257,92 €	
Entwässerung			1.209,55 €
11.4.2	Zink-Dachrinne, komplett	747,25 €	
11.4.3	Zink-Traubblech	161,25 €	
11.4.4	Zink-Fallrohr, komplett	264,45 €	
11.4.5	Doppel-Rohrbogen als Zulage	36,60 €	
Abdichtung			1.257,05 €
11.5.1	Sohlplatte abschweißen inkl. Voranstrich	625,30 €	
11.5.2	Abdichtung bodentiefer Fenster, Binne KSA	288,00 €	
11.5.3	Horizontalsperre Sohle/Mauerwerk	343,75 €	
Holz-Flachdach	(bauseits gedämmt)		972,80 €
11.8.1	1. Lage Trennschicht, Rohglasvlies	54,00 €	
11.8.3	3. Lage Dachabdichtung wurzelfest Fläche	426,60 €	
11.8.4	Tauf-Verbundblech für Anschluß Dachbahn	222,00 €	
11.8.5	Wandanschluss/-Abdichtung inkl. Kappschiene	129,00 €	
11.8.6	Trapezbohle	61,20 €	
11.8.8	Zulage Eckausbildung	80,00 €	
			10.634,63 €

## 12. Trockenbau

Wände			
12.1.1	GK-Ständerwand, C75, 125 mm, 1-schalig, Q2	937,30 €	
12.1.3	GK-Ständerwand, C50, 25 cm, 2-schalig, Q2	658,36 €	
12.1.4	Verkleidung Stirnseiten	49,40 €	
12.1.8	Zulage Feuchtraumplatten je Lage	18,00 €	
12.1.9	Türöffnung in Ständerwand anlegen	29,50 €	
12.1.11	Eckschutzprofile inkl. Verspachteln	105,60 €	
Decke/Schräge			
12.2.1	GK-Decke inkl. UK direkt auf Balken, Q2	2.143,75 €	
12.2.2	Zulage Feuchtraumplatten je Lage	10,80 €	
12.2.3	Dampfbremse inkl. Konterlatte	999,90 €	
Dämmung			
12.3.3	Balkendämmung 260 mm, WLG 035	1.951,10 €	
Oberfläche			
12.4.1	Spachtelung in Qualitätsstufe Q3	996,10 €	
Sonstiges			
12.5.1	Bodentreppe komplett, dicht und warm	590,00 €	
			8.489,81 €

## 13. Elektro

Zähler			
13.1.1	Zählerschrank, Aufputz, 2 Zählerplätze (WP)	1.680,00 €	
HZG/Lüftung			
13.2.1	Anschluß Wärmepumpe inkl. Aussenfühler	661,50 €	
13.2.5	Raumthermostate Montage, baus. Geliefert	455,00 €	
Schaltungen			
13.3.1	Wechselschaltung 1 BS inkl. Verdrahtung	630,00 €	
13.3.2	Ausschaltung 1 BS inkl. Verdrahtung	220,00 €	
13.3.3	Ausschaltung 1 BS inkl. Verdrahtung, m. Kontr.	225,00 €	
13.3.4	Kreuz-/Tasterschaltung inkl. Verdrahtung, 3+1	149,00 €	
13.3.5	Kreuz-/Tasterschaltung inkl. Verdrahtung, 3+3	205,00 €	
13.3.6	Rollladenschaltung inkl. Verdrahtung	858,00 €	
Dosen			
13.4.1	Dose unter Schalter	160,00 €	

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
13.4.3	2er Dose	774,00 €	
13.4.6	Aussendose, schaltbar	74,80 €	
Anschlüsse/Geräte			
13.5.1	Herdanschluß	69,30 €	
13.5.2	Fernsehdose in Leerrohr	228,30 €	
13.5.3	Telefondose in Leerrohr	76,10 €	
13.5.4	Klingelanlage, komplett, Einfach-Ausführung	148,00 €	
13.5.7	Erdkabel, 50 m	86,10 €	
13.5.8	Küchengeräte 220V, Anschluß	207,00 €	
13.5.10	Lampenauslässe Dachüberstand	42,00 €	
13.5.11	Erdungsfahne	98,00 €	
Sat-Anlage			
13.7.1	SAT-Anl. Kompl. Für 4 Teilnehmer	650,00 €	
			7.697,10 €
14. Brandschutz			
Löschten			
14.1.3	Rauchmelder, einfach, mit Montage	220,00 €	
			220,00 €
15. Sanitär			
Rohinstallation			
15.1.1	TW-Rohinstallation EFH, 2*Bad, 1*Küche	2.700,00 €	
15.1.2	Abwasser-Installation, komplett für EFH 2-G.	950,00 €	
15.1.8	Stundenlohnarbeiten EFH	400,00 €	
15.1.9	Bodenablauf	280,00 €	
Objekte			
15.2.2	Duschanlage bodengleich, Fliesen bauseits	600,00 €	
15.2.7	WC-Anlage, wandhängend mit UP-Kasten	840,00 €	
15.2.8	Waschtisch, Breite: 65 cm, komplett	230,00 €	
15.2.9	Waschtisch, Breite: 50 cm, komplett	200,00 €	
15.2.10	Badewanne, normal, komplett	870,00 €	
15.2.12	Ausgussbecken, Stahl Emaille, komplett	120,00 €	
Zubehör			
15.3.1	Anschluß Waschmaschine inkl. Eckventil	43,00 €	
15.3.2	Anschluß Küchenspüle inkl. Eckventil	40,00 €	
15.3.3	Aussenzapfstelle, komplett	165,00 €	
15.3.6	Entkalkungsanlage	3.200,00 €	
Sonstiges			
15.5.2	Lieferung/Einbau Wäscheschacht	100,00 €	
			10.738,00 €
16. Heizung			
Wärmepumpe			
16.2.2	Luft-WP innen inkl. Lüftung und Rohr bis 160m <sup>2</sup>	19.500,00 €	
Heizflächen			
16.7.1	Fussbodenheizung 2-geschossig	8.901,00 €	
16.7.3	Bad-Heizkörper	550,00 €	
Installation			
16.8.1	Anschlussleitungen von Kessel zu Verteilern	1.800,00 €	
			30.751,00 €
17. Aufzug			
			0,00 €
18. Fenster			
Kunststofffenster bodentief			
18.1.2	1,01*2,26 1-flg festverglast, weiß	820,00 €	
18.1.3	2,14*2,26 2-flg festverglast, weiß	570,00 €	
18.1.4	1,01*2,26 1-flg DK, weiß	2.700,00 €	

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
18.1.5	2,14*2,26 2-flg D/DK, weiß	2.730,00 €	
Brüstung			
18.2.1	1,76*0,51 1-flg festverglast, weiß	250,00 €	
18.2.6	1,15*1,15 1-flg DK, weiß	750,00 €	
18.2.7	2,01*1,39 2-flg D/DK, weiß	2.280,00 €	
18.2.8	3,64*0,89 3-flg DK/F/DK, Oberlicht, weiß	810,00 €	
Aussentüren			
18.4.1	1,64*2,26 2-flg Haustür mit Seitenteil (fest)	2.300,00 €	
Rollladen			
18.5.2	1,14m integriert, manuell, Kurbel	3.740,00 €	
18.5.3	Mehrkosten Motorantrieb	1.408,00 €	
Ausstattung			
18.6.5	Acryl-Color, pro Flügel-Element	1.530,00 €	
18.6.6	3-fach Verglasung mit Uw: 0,93	1.350,00 €	
			21.238,00 €
<b>19. Innentüren</b>			
Bauweise, Material			
19.1.1	Blatt und Zarge, Weißlack	1.980,00 €	
Ausstattung			
19.2.2	Drückergarnitur, Standard, Edelstahl	342,00 €	
19.2.3	Zulage für Drehriegel in WC/Bad-Türen	30,00 €	
Sonstiges			
19.3.1	Einbau je Zimmertür	450,00 €	
			2.802,00 €
<b>20. Estrich</b>			
Nass-Estrich			
20.1.1	Zementestrich C20 50mm, Dämmung bauseits	1.689,60 €	
20.1.5	Bewegungsfuge	80,00 €	
20.1.7	Meßpunkte für Heizestrich	15,00 €	
20.1.9	Glasfaserarmierung	140,65 €	
			1.925,25 €
<b>21. Fliesen</b>			
Wandfliesen			
21.1.1	Wandfliesen verlegen und verfugen, Lohn	1.260,00 €	
21.1.3	Wandfliesen, Material 20,- €/m² inkl. Fugen	560,00 €	
21.1.6	Jollyschienen liefern/verlegen (weiß)	108,90 €	
21.1.8	Löcher in Wandfliesen	125,00 €	
21.1.9	Abdichtung/Entkopplung	387,80 €	
21.1.10	Wandmanschetten	17,40 €	
21.1.11	Lieferung und Einbau Christallspiegel klein	190,00 €	
Bodenfliesen			
21.2.6	Bodenfläche grundieren	417,10 €	
21.2.1	Bodenfliesen im Dünnbett verlegen, nur Lohn	3.880,00 €	
21.2.2	Bodenfliesen, Material 25,- €/m²	2.425,00 €	
21.2.5	Bodenabschluß, Messing oder Edelstahl	42,90 €	
Sockel			
21.3.1	Sockelfliesen im Dünnbett verlegen, nur Lohn	776,00 €	
21.3.2	Sockelfliesen, Material 5,-€/m	400,00 €	
Sanitär			
21.4.1	Silikonfuge herstellen inkl. Material	594,00 €	
21.4.2	Einmauern Badewanne, 1-seitig	63,70 €	
21.4.5	bodengleiche Dusche fliesen	176,00 €	
21.4.7	Wedi-Duschelement groß (1,60*1,00)	1.782,00 €	
Treppe			
21.5.1	Trittstufen Treppe belegen	705,00 €	
21.5.3	Setzstufen einer Treppe verlegen, Lohn (3 m²)	350,00 €	
21.5.5	Bodenfliesen Treppe, Material 25,- €/m², 4 m²	175,00 €	

Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
			14.435,80 €
22. Bodenbelag			
	Parkett		
	22.3.1 Material Buche Schiffsboden	957,60 €	
	22.3.6 Material Sockelleisten Dekor, weiß	175,00 €	
	22.3.9 Verlegung Parkett inkl. Kleber	570,00 €	
	22.3.10 Sockelleisten anbringen	180,00 €	
	22.3.11 Sichtbare Fuge mit Silikon schließen	32,50 €	
			1.915,10 €
23. Schlosser			
	Treppe		
	23.1.5 Handlauf Innentreppe an Mauerwand, Edelstahl	360,00 €	
			360,00 €
24. Maler			
	Wand innen		
	24.1.3 Flächenspachtelung	1.875,00 €	
	24.1.4 Grundierung Wand	905,25 €	
	24.1.7 Anstrich Wand 2-fach	1.775,00 €	
	24.1.9 Anschlußfugen Acryl	120,00 €	
	Decke innen		
	24.2.3 Flächenspachtelung	362,50 €	
	24.2.4 Grundierung Decke	392,70 €	
	24.2.7 Anstrich Decke 2-fach	770,00 €	
	24.2.9 Anschlußfugen Acryl	120,00 €	
			6.320,45 €
25. Tischler			
			0,00 €
Summe der Baukosten (netto)			213.725,08 €
Mehrwertsteuer:			+ 40.607,76 €
Summe der Baukosten (brutto)			254.332,84 €
26. Fachingenieure			
	Architekt		
	26.1.1 Architekt LP 1 - Grundlagenermittlung	590,52 €	
	26.1.2 Architekt LP 2 - Vorplanung	2.066,83 €	
	26.1.3 Architekt LP 3 - Entwurfsplanung	4.428,93 €	
	26.1.4 Architekt LP 4 - Genehmigungsplanung	885,79 €	
	26.1.5 Architekt LP 5 - Ausführungsplanung	7.381,55 €	
	26.1.6 Architekt LP 6 - Vorbereitung der Vergabe	2.952,62 €	
	26.1.7 Architekt LP 7 - Mitwirken bei der Vergabe	1.181,05 €	
	26.1.8 Architekt LP 8 - Objektüberwachung	9.448,39 €	
	26.1.11 Nebenkosten Architektenleistungen	1.446,78 €	
	Standicherheit		
	26.3.1 statische Berechnungen Gebäude	1.950,00 €	
	Bauphysik		
	26.4.1 Wärmeschutzberechnung	1.050,00 €	
	26.4.3 Blower-Door-Messung	450,00 €	
	26.4.4 Schallschutzberechnung	750,00 €	
	26.4.5 Bodengutachten	850,00 €	
	Sonstiges		
	26.5.1 Entwässerungsplanung + Beantragung	400,00 €	
	26.5.2 Vermessung	1.800,00 €	
			37.632,46 €
27. Nebenkosten			
	Baugenehmigung		



Gewerk/Position	Kurztext	Kosten	Summe
		GP	
27.1.1	Gebühren Bauamt (0,6% d. Baukosten)	50,00 €	
27.1.2	Flur- und Grundkarte	60,00 €	
Erschließung			
27.2.1	Wasseranschluß	1.750,00 €	
27.2.3	Stromanschluß (Westfalen-Weser-Netz)	1.100,00 €	
27.2.4	Telefonanschluß	500,00 €	
Energiekosten			
27.3.1	Baustrom	200,00 €	
27.3.2	Bauwasser	200,00 €	
Versicherung			
27.4.1	Versicherung (Bauleistung)	500,00 €	
27.4.2	Versicherung (Bauherren-Haftpflicht)	200,00 €	
			4.560,00 €

Summe der Nebenkosten (netto)	42.192,46 €
Mehrwertsteuer:	+ 8.016,57 €
Summe der Nebenkosten (brutto)	50.209,03 €

Gesamtkosten (netto)	255.917,54 €
Mehrwertsteuer:	+ 48.624,33 €
Gesamtkosten (brutto)	304.541,87 €

Kostenstand 02/2017

Es handelt sich hier um eine Beispiel-Kostenaufstellung für diesen Internetauftritt. Die Kostenberechnung für die Bauherren umfasst zusätzlich die Mengen, Einzelpreise, Kostengruppen nach DIN 276 und - bei Sanierungen - die KfW-förderfähigen Kosten.

Ausdruck und Verwendung nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Verfassers. Dipl.-Ing. Architekt (FH) Claus-W. Trognitz, Am Kohlgraben 69, 32429 Minden